П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

ГЛАВЫ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

01.04.2021 г. Ставрополь № 5-п

О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 сентября 2017 г. № 136 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденными решением Ставропольской городской Думы от 27 сентября 2017 г. № 136, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденным решением Ставропольской городской Думы от 25 июля 2018 г. № 251

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение на территории города Ставрополя по инициативе главы города Ставрополя публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 сентября 2017 г. № 136 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (далее – Проект внесения изменений).
2. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту внесения изменений на 23 апреля 2021 года в 11 час. 00 мин. по адресу: город Ставрополь, проспект К. Маркса, 96, кабинет № 206 (малый зал заседаний администрации города Ставрополя).
3. Управлению по информационной политике администрации города Ставрополя:

опубликовать в газете «Вечерний Ставрополь» оповещение о начале публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 сентября 2017 г. № 136 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», в срок до 03 апреля 2021 года согласно приложению;

опубликовать в газете «Ставрополь официальный. Приложение к газете «Вечерний Ставрополь» Проект внесения изменений в срок до 10 апреля 2021 года, но не ранее чем через семь дней со дня размещения оповещения, указанного в абзаце втором пункта 3 настоящего постановления.

1. Комитету градостроительства администрации города Ставрополя разместить на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

оповещение о начале публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 сентября 2017 г. № 136 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», в срок до 03 апреля 2021 года согласно приложению;

Проект внесения изменений в срок до 10 апреля 2021 года, но не ранее чем через семь дней со дня размещения оповещения, указанного в абзаце втором пункта 4 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Ставрополя И.И. Ульянченко

Приложение

к постановлению

главы города Ставрополя

от 01.04.2021 № 5-п

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 сентября 2017 г. № 136 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»

Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, утвержденная постановлением администрации города Ставрополя от 02.08.2011 № 2119, информирует о начале публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 сентября 2017 г. № 136 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (далее – Проект внесения изменений), размещенному на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://ставрополь.рф/).

Информационные материалы к Проекту внесения изменений состоят из пояснительной записки к Проекту внесения изменений.

Публичные слушания будут проводиться в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования Проекта внесения изменений до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний по Проекту внесения изменений состоится 23 апреля 2021 года в 11 час. 00 мин. по адресу:
город Ставрополь, проспект К. Маркса, 96, кабинет № 206 (малый зал заседаний администрации города Ставрополя).

Ознакомиться с Проектом внесения изменений можно на экспозиции
с 10 апреля 2021 года до 22 апреля 2021 года в комитете градостроительства администрации города Ставрополя в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282а.

Участники публичных слушаний имеют право внести свои замечания и предложения в следующем порядке:

1. в срок до 22 апреля 2021 года:

в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282а, кабинет № 44, комитет градостроительства администрации города Ставрополя;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

1. в письменной или устной форме 23 апреля 2021 года в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Замечания и предложения вносятся участниками публичных слушаний с указанием наименования Проекта внесения изменений и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Также участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

В случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Первый заместитель главы

администрации города Ставрополя Д.Ю. Семёнов